

Investitionsprogramm 2021- 2025



lfd. Nr.	Haus-halts-stelle	Bezeichnung der Investitionen	Maßnahmen Beginn/ Ende	Tilgung				Zinsen				Finanz-planungsrest E = Einnahmen A = Ausgaben				
				Verbürgte Darlehen	bis 2021 bereitge- stellt	2022	2023	2024	2025	bis 2021 bereitge- stellt	2022		2023	2024	2025	
46	5102.9851	KH Mainburg/Ilmtalklinik GmbH														
	I.	Brandschutz, Lichtrufanlage, W-LAN - nicht förderfähig (2015 - 2021/22)														
		Stand 11/2021: Brandschutzmaßn./Kosten (Kobe) insg. ca. 3,85 Mio € davon aktuelle rechn. Annahme 3,1 Mio € Investition (= ca. 80%; Darlehen/Bürgschaft) u. ca. 0,77 Mio € (ca. 20%) Bauunterhalt														
	a)	1. Darlehen 2016 [Nr.20082899]: 0,50 Mio €		500.000	277.800	53.000	53.000	53.000	53.000		19.200	2.000	1.500	1.200	600	0,99 % (10/10)
	b)	2. Darlehen 2017 [Nr.6087169550]: 0,72 Mio €		720.000	319.000	73.000	74.000	74.000	75.000		25.000	3.700	3.000	2.200	1.600	0,97 % (10/10)
	c)	3. Darlehen 2021 [Nr. 6087263759] 0,79 Mio €		790.000	0	60.000	80.000	80.000	80.000		4.800	10.400	9.000	8.000	7.000	0,9 % (10/10)
	d)	neu: 4. Darlehen 2022: [Nr. NN] 1,09 Mio €		1.090.000	0	50.000	100.000	100.000	100.000		0	6.000	12.000	12.000	12.000	1,2% (10/10)
		Investitionsförderung/Tilgung	2016-2032	3.100.000	596.800	236.000	307.000	307.000	308.000		49.000	22.100	25.500	23.400	21.200	
	II.	beendete Erweiterung/Generalsanierung (Planungskosten)														
	a)	1. Darlehen 2018 [Nr. 6087203219] 0,16 Mio € f. Raum-/Funktionsplanung, teilw. VgV-Verfahren usw.	2018-2023	160.000	116.000	35.000	9.000	0	0		3.400	500	500	0	0	0,95% (5/5)
	b)	2. Darlehen 2021 [Nr.6087263767]	2021	430.000	0	12.000	16.000	16.000	16.000		800	4.500	4.300	4.100	4.000	0,9 % (10/10)
		Investitionsförderung/Tilgung	2016-2031	590.000	116.000	47.000	25.000	16.000	16.000		4.200	5.000	4.800	4.100	4.000	
	III.	neu: Neubau MVZ (ca. 4,375 Mio. €) als Teil des "10 Mio €-Pakets"														
	a)	neu: Darlehen 2022: [Nr. NN] 1,0 Mi	2022-	1.000.000	0	0	50.000	50.000	50.000			0	12.500	12.500	12.500	1% (20/20)
	b)	?	2023?	2.000.000	0	0	0	100.000	100.000			0	0	25.000	25.000	1% (20/20)
	c)	?	2024?	1.375.000	0	0	0	0	70.000			0	0	0	15.000	1% (20/20)
		Investitionsförderung/Tilgung	2022-	4.375.000	0	0	50.000	150.000	220.000		0	0	12.500	37.500	52.500	
	IV.	neu: Sonstige Maßnahmen aus "10 Mio €-Paket" ca. 2 Mio € (für Verbesserungen/opt. Maßnahmen/techn. Maßnahmen; + MVZ s. Nr. III; + Instandhaltungsaufwand ca.3,7 Mio € - s. u.)														
	a)	neu: 1. Maßnahme [Nr. NN] 1,25 Mi	2022-	1.250.000	0	0	62.500	62.500	62.500			0	12.500	12.500	12.500	1% (20/20)
	b)	?	2023?	750.000	0	0	0	37.500	37.500			0	0	8.000	8.000	1% (20/20)
		Investitionsförderung/Tilgung	2022 -	2.000.000	0	0	62.500	100.000	100.000		0	0	12.500	20.500	20.500	
		Gesamtsummen		10.065.000	712.800	283.000	444.500	573.000	644.000	Zinsen (VwH)	53.200	27.100	55.300	85.500	98.200	

nachrichtlich: (Ausgaben im Verwaltungsaushalt)	
+ Instandhaltungsmaßnahmen (Bauunterhalt)	
a) Brandschutz	770.000
b) sonstige Maßnahmen (aus 10 Mio €-Paket)	3.700.000
Zwischensumme	4.470.000

nachrichtlich "10 Mio €-Paket":	
->Investitionen:	MVZ 4.375.000
	sonstige Maßnahmen 2.000.000
->Instandhaltung:	3.700.000
	davon 1,85 Mio (1/2) zu 100% Lkr. KEH
	10.075.000

Baumaßnahmen gesamt: 14.535.000

Ansatzgrundlage (4 % bis) 10 %
Tilgung (Annuitäten-/Ratenkredit) - in der Regel Tilgungsbeginn jeweils im Folgejahr.
Zinsen im VwH nach konkretem Zins-/Tilgungsplan soweit vorliegend! ansonsten ca. 0,5 - 3 % Zins (HhSt. 510X.7150) als Prognose.
Bürgschaftsbetrag = Darlehenssumme